

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 177

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 325 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Γαλῆ τῆς Κοινότητας Ἀνάβρας τοῦ Νομοῦ Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 24 παρ. 1 καὶ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

2. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 38 καὶ 41 τοῦ Ν. 998/79 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/70 Β.Δ. ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ, καὶ

4. Τὴν ἀριθ. 426/7.2.80 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Λαμίας σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως.

Ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ παράνομη κατάληψη καὶ ἐκχέρσωση, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ ἔχει καταστραφεῖ, δημόσια δασικὴ ἔκταση ἐμβαδοῦ 0,300 στρεμμάτων στὴ θέση Γαλῆ περιφέρειας τῆς Κοινότητας Ἀνάβρας τοῦ Ν. Φθιώτιδος.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:200 τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα 1, 2, 3, 4, 1 καὶ μὲ ὅρια:

Ἀνατολικά: Μὲ ἀγροτικὸ δρόμο.
Δυτικά: Μὲ ἀγρὸ Κ. Καρακάνη.
Βόρεια: Μὲ ἀγρὸ Κ. Καρακάνη.
Νότια: Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκταση ἀπὸ ἀείφυλλα πλατύφυλλα.

Ἡ ἀποκατάσταση τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε, λόγω τῆς θέσεως καὶ τοῦ ἐμβαδοῦ τῆς ἐκτάσεως, θὰ γίνει μὲ φυσικὴ ἀναγέννηση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 12 Φεβρουαρίου 1980

Ὁ Νομάρχης κ.ά.α.
Ὁ Σύμβουλος
Π. ΤΣΙΩΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΑΝΑΔΑΣΩΣΗ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ: "ΓΑΛΗ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ: ΑΝΑΒΡΑΣ
ΝΟΜΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Αγροί ιδίου

Αγροί ιδίου

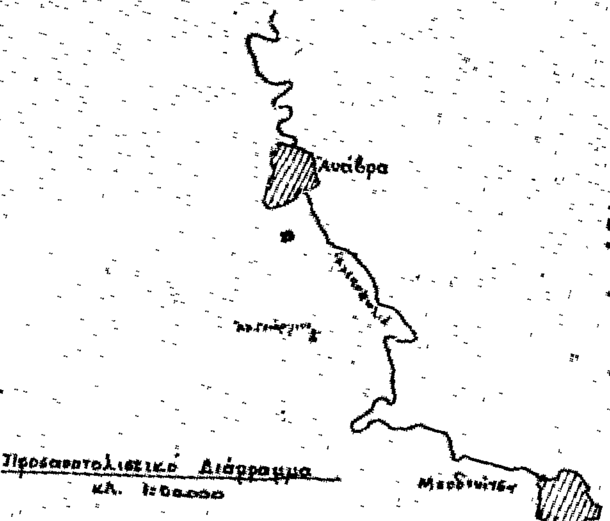
Ε=0,300 στρ.

30,00

10,00

Αγροτικός δρόμος πλ. 4 μ.

Δημ. Δασ. Έκτασις εξ Αειφύλλων - Πλατυφύλλων



Προσανατολιστικό Διάγραμμα
κλ. 1:50.000

Ανήκει εις την αρ. 325 / 12-2-1980 απόφαση Λαμία 12-2-1980 ο Νομάρχης Φθ/δος μ.α. Τ. Τσιρώνης	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Λαμία 12-2-1980 ο Δ/ντής Δασών ΑΘΑΝ. ΚΑΡΑΤΑΣΙΟΣ	Λαμία 24 Ιανουαρίου 1980 ο Δασάρχης Λαμίας ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΦΟΥΤΗΣ	ο Συντάξας Τοπογρ. Υπομ/κός ΙΩΑΝ. ΚΑΡΑΝΤΖΑΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 6565/706 (2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Βεροίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ., ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὔτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), ἀποφασίζομεν :

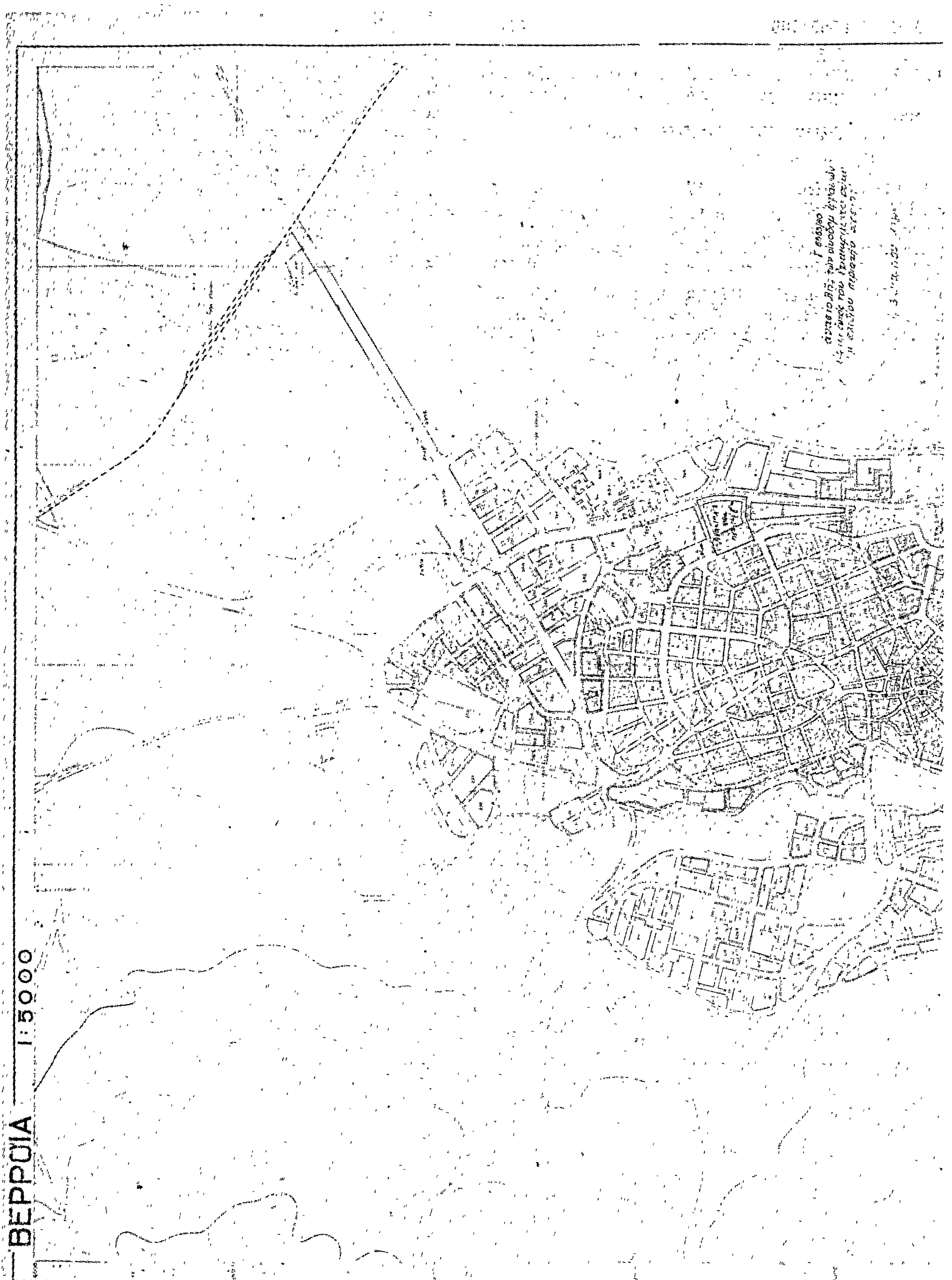
Ἀπαγορεύονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 310α οἰκοδομικὸν τετράγωνον τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βεροίας, ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται περικλειόμενον διὰ κυανῆς γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.6565/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

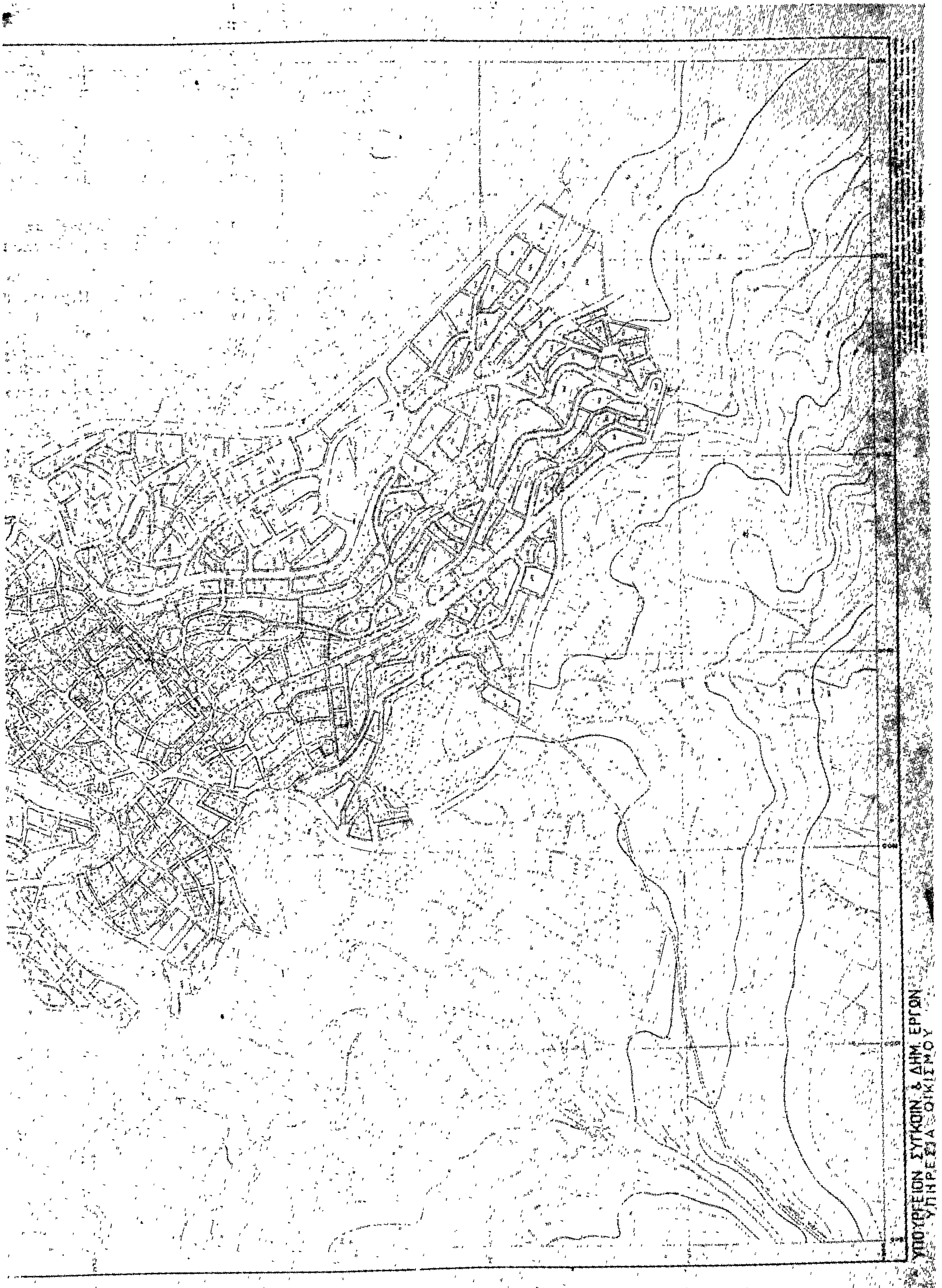
Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Μαρτίου 1980

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΒΕΡΡΟΙΑ
1:5000


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΣΥΓΚΟΙΝ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ἀριθ. ΔΤΥΝ 1840 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως προτεινομένης τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας, στὴν πινακίδα 32 παρὰ τὴν ἰδιοκτησία Δημ. Καραγκούνη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ στοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων καὶ Κωμῶν» ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 1013/1971 (ΦΕΚ 220 Α' 71).

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων Πόλεων ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Ν.Δ. τῆς 3.4.1929 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ΦΕΚ 115 Α/22.4.1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

4. Τὴν ΕΙ/15/14.1.1961 ἐγκύκλιο Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων βλέποντας καί:

1. Τὸ Β.Δ. τῆς 18.2.1954 (ΦΕΚ 35 Α/3.3.54) μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ Σχέδιο Πόλεως Λεβαδείας.

2. Τὴν 34/1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λεβαδείας μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται ἡ προτεινομένη τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Πόλεως Λεβαδείας στὴν πινακίδα 32 καὶ παρὰ τὴν ἰδιοκτησία τοῦ Δ. Καραγκούνη.

3. Τὴν 1271/13.2.80 εἰσήγηση τοῦ Π/νου τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων.

4. Τὴν σύμφωνη ὁμόφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τῆς Νομαρχίας μας ποὺ διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ 52 τῆς 14.2.80 μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται ὁμόφωνα ἡ προτεινομένη τροποποίηση γιατί:

α. Εἶναι προβληματικὴ ἂν ὄχι ἀδύνατος ἡ κατασκευὴ τῆς ἐγκεκριμένης ὁδοῦ στὸ ὑπόψη τμῆμα ποὺ προτείνεται ἡ τροποποίηση ἐφ' ὅσον ἤθελε ἐπιχειρηθεῖ ἡ κατασκευὴ αὐτῆς στὴν ἀρχικὴ θέση.

β. Ἡ προτεινομένη τροποποίηση οὐσιαστικὰ ἔχει συντελεσθεῖ καὶ ἡ ἔγκρισή της τυπικὴ σημασία ἔχει διότι ἡ ὁδὸς ἔχει κατασκευασθεῖ στὴν προβλεπόμενη θέση ἀπὸ τὴν παροῦσα τροποποίηση.

γ. Ἡ προτεινόμενη τροποποίηση δὲ δημιουργεῖ μὴ ἄρτια οἰκόπεδα καὶ δὲν ἀποβαίνει ὑπέρμετρα σὲ βάρος τῶν συμφερόντων τῆς Πόλεως.

5. Τὴν 5696/11.7.79 ἀπόφαση Νομάρχη Βοιωτίας «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν προτεινομένη τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Πόλεως Λεβαδείας στὴν πινακίδα 32 καὶ παρὰ τὴν ἰδιοκτησία Δ. Καραγκούνη ποὺ φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ. Ι. Ζαχείλα, γιὰ τοὺς λόγους ποὺ ἀναφέρονται στὸ σκεπτικὸ τῆς παρούσας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 5 Μαρτίου 1980

Ὁ Διευθυντὴς
Ι. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

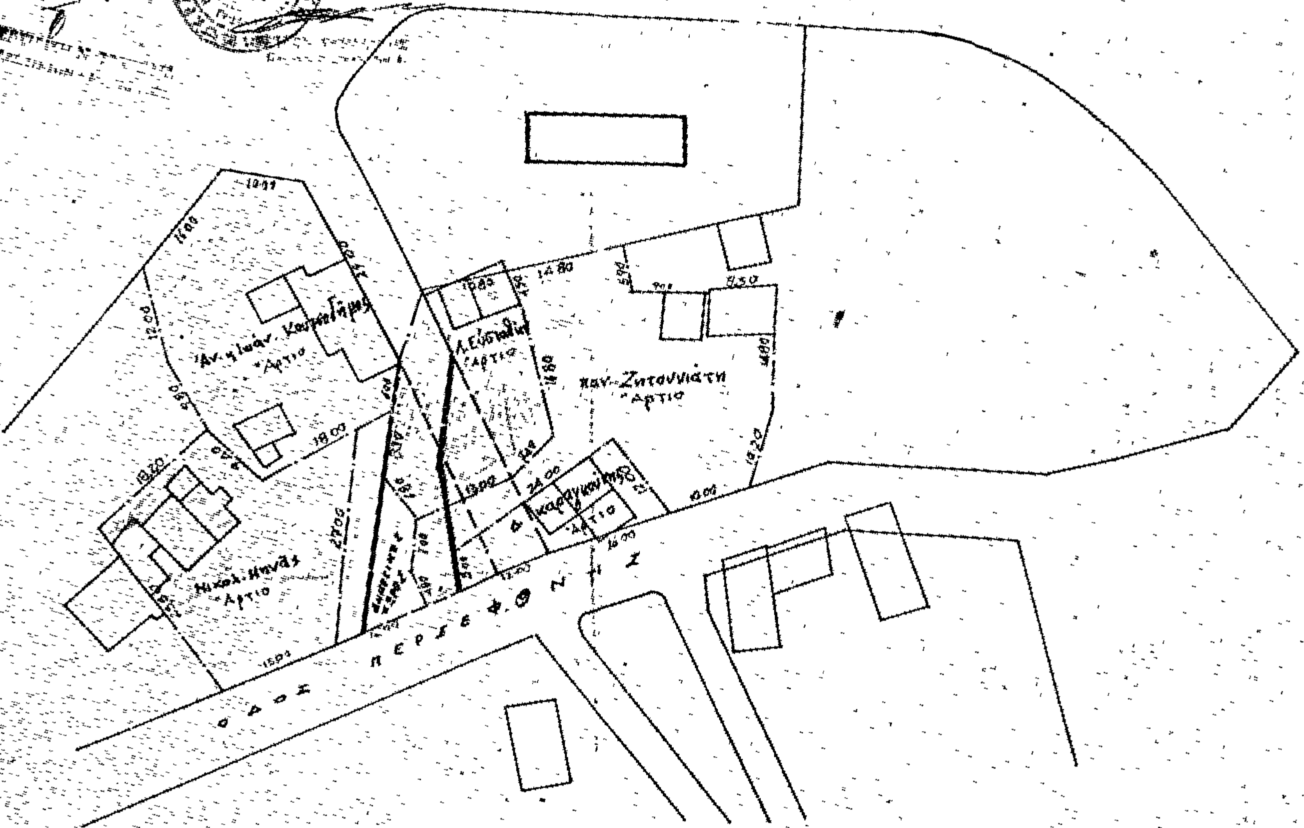
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝ 32 ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΛΕΒΑΔΕΙΑΣ
(ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΟΙΚΙΑ ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ)

——— προτεινομένη ο.γ.
– – – – καταργουμένη ο.γ.
——— μή θιγομένη ο.γ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Τομεύς Δ' Β.Δ. 30-10-71 ΦΕΚ 269 Δ.
π=800μ β=1400μ Ε=20000μ²
κ. π=500μ β=800μ Ε=8000μ²
π.κ. 60% ο.σ.=Συνεχές
3 όροφοι Ηπαρ ως Γ.Ο.Κ.





ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
Δηλούται υπευθύνως ότι διά τής προτεινομένης τροποποιήσεως ουδ' οικόπεδο άρτιο καθίσταται μη άρτιο και ουδεμία οικοδομή θίγεται.

Ο Δηλ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ...
Τ.Ε.Ε. 21.127

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ...
Τ.Ε.Ε. 21.127

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν προσκύρωσιν οἰκοπέδου ἐν τῷ συνοικισμῷ Κηφισσιᾶς (πρώην «Χαμηδιέ») Θεσσαλονίκης καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βούλγαρη ἀριθ. 5.

Συμφώνως τῷ Νόμῳ, φέρεται εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαίωμα κυριότητος, τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ἐπὶ τμήματος οἰκοπέδου προσκυρομένου ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως τῆς περιοχῆς Κηφισσιᾶς τῆς πόλεως Θεσσαλονίκης (Διάταγμα ρυμοτομίας 24/29.1.1925, δημοσιευθὲν διὰ τοῦ ἀπὸ 27.1.1925 ΦΕΚ), ἐπὶ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βούλγαρη ἀριθμὸς 5 οἰκοπέδου ἰδιοκτησίας Μενελάου Κοκολιοῦ τοῦ Νικολάου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2.247/16.8.1966 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ αναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως οἰκοπέδων τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης τμήματος ἀπαλλοτριώσεων, κυρωθείσης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 71862/1966 καὶ Ε. 19374/1967 ἀποφάσεων τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἀντιστοίχως, ἐμφαινομένου ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν ἄνω πρᾶξιν τοπογραφικῷ διαγράμματι μεταξὺ τῶν ἀριθμῶν 52 — 53 — 54 — 58 — 52, ἐμβαδοῦ ἕνδεκα καὶ πενήντα (11,50) τετραγωνικῶν μέτρων, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις τούτου δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 906/17.4.1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, κατετέθη παρὰ τοῦ Μενελάου Κοκολιοῦ τοῦ Νικολάου, κατοίκου Θεσσαλονίκης, εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων. Τὸ ὡς ἄνω περιγραφὲν ὑπὸ στοιχεῖα 52 — 53 — 54 — 58 — 52 οἰκοδομικὸν τμῆμα φαίνεται ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 2247/1966 πράξει ἐπ' ὀνόματι τῆς Υ.Δ.Α.Μ.Κ., προσκυροῦται δὲ εἰς οἰκόπεδον ἰδιοκτησίας τοῦ καταθέτου Μενελάου Κοκολιοῦ τοῦ Νικολάου.

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 268453/5.3.1980 Γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης ἐκ δραχμῶν ἑκατὸν δέκα πέντε χιλιάδων (115.000), ὅπερ κατετέθη παρὰ τῇ Συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Μαρία Νέτσκου—Τσουκαλᾶ, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 23 764/5.3.1980 πράξεως καταθέσεως τοῦ ἄνω γραμματίου.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 6 Μαρτίου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
(Ἀριθ. τριπλ. Γ' Δημ. Ταμ. Θεσσαλονίκης 15136/7.3.80)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ